

## Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома  
№ 376 ул. Комсомольская  
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года

Общая площадь помещений- 3578,8 кв.м

(руб)

	<b>Остаток (+),перерасход (-) денежных средств на 1.01.2024 г.</b>	<b>3626,04</b>
1.	<b>Начислено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	476319,37
	Плата за использование общего имущества (провайдеры)	5880,00
	<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>482199,37</b>
2.	<b>Оплачено за жилищные услуги</b>	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	437390,15
	Плата за использование общего имущества (провайдеры)	5880,00
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ</b>	<b>443270,15</b>
3.	<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>	
	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч.</b>	
	т/о обслуживание узла учета тепловой энергии	40365,63
	Техническое обслуживание и технический осмотр кровли, чердаков, подвалов, общедомовых сетей отопления ГВ и ХВ, канализационных сетей. Техническое обслуживание и технический осмотр электрических сетей. Тех.обслуживание дымоходов, газоходов, вентканалов, аварийно-ремонтное обслуживание	145589,16
	Плата за управление	50081,73
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	12250,17
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО (уборка придомовой территории, уборка подъездов, дезинсекция, завоз песка, покос придомовой территории,)	207713,55
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ</b>	<b>456000,24</b>
	<b>ОСТАТОК (+), перерасход (-) денежных средств на 01,01,2025 г</b>	<b>-9104,06</b>
	<b>Справочно:</b>	
	<b>Задолженность за жителями на 1,01,2025г.</b>	<b>201281,12</b>

Директор ООО УК "Наш Дом"



Л.В.Лагутченкова